



Paredes, Zaldivar, Burga & Asociados
Sociedad Civil de Responsabilidad Limitada

Dictamen de los auditores independientes

A los señores Accionistas de Cindel S.A.

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Cindel S.A. (una empresa peruana, subsidiaria de Inversiones Cindel S.A.), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas (incluidas en las notas 1 a la 28).

Responsabilidad de la Gerencia sobre los estados financieros

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la Gerencia determina que es necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestras auditorías. Nuestras auditorías fueron realizadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría aprobadas para su aplicación en Perú por la Junta de Decanos de Colegios de Contadores Públicos del Perú. Tales normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para tener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las divulgaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de que existan errores materiales en los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al realizar esta evaluación de riesgos, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la Compañía para la preparación y presentación razonable de los estados financieros a fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



PROPÓSITO El Portal de data abierta de Datos Perú, fue creado para promover la transparencia, servir de fuente de datos al periodismo de investigación y para facilitar negocios nacionales e internacionales. El portal ofrece información relativa a empresas, marcas registradas, normas y leyes peruanas así como datos de comercio exterior en detalle. Lanzado en 2011, este portal es una iniciativa de los que éramos un grupo de estudiantes peruanos en el extranjero. Este portal fue multado de manera notoria en el 2014 por la Autoridad Nacional de Protección de Datos Personales en un asombroso despliegue de pobre interpretación de la legislación en esa materia. Esta mala interpretación así como un afán de figuración y un notorio abuso de poder tuvieron como consecuencia el cierre temporal de este portal. Al momento de escribir estas líneas, Datos Perú no tiene otros ingresos que los que sus promotores aportan y estamos a la espera que se pueda reactivar nuestro canal de ingresos publicitarios. La creación de este site ha demandado miles de horas de trabajo desinteresado por parte de sus fundadores e impulsores. Este grupo declara aquí su compromiso a:

- Aumentar la disponibilidad de información sobre las actividades gubernamentales
- Apoyar la participación ciudadana
- Fomentar un gobierno y un sector privado responsables
- Fomentar los negocios y la prosperidad
- Apoyar la lucha contra la corrupción
- Aumentar el acceso a las nuevas tecnologías para la apertura y la rendición de cuentas
- Combatir los intentos de cualquier gobierno a limitar el acceso a la información pública
- Combatir los intentos de cualquier gobierno a vigilarnos

Más información: Datos Perú



Dictamen de los auditores independientes (continuación)

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Cindel S.A. al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por los años terminados en dichas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Lima, Perú,
27 de mayo de 2015

Refrendado por:

PALEDES, BALDIVIA, BORGH & ASOCIADOS

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Carlos Valdivia', written over a horizontal line.

Carlos Valdivia
C.P.C.C. Matrícula No.27255

Cindel S.A.

Estado de situación financiera

Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013

	Nota	2014 S/.	2013 S/.		Nota	2014 S/.	2013 S/.
Activo				Pasivo y patrimonio			
Activo corriente				Pasivo corriente			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	9,002,188	7,285,340	Cuentas por pagar comerciales	10	8,388,876	10,855,611
Cuentas por cobrar comerciales, neto		41,147	94,553	Cuentas por pagar a relacionadas	24	1,574,655	2,664,132
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	24(b)	992,355	7,550,845	Otras cuentas por pagar	11	3,861,210	2,790,393
Otras cuentas por cobrar	4	1,731,266	3,777,478	Provisiones	12	1,045,533	893,320
Inventarios, neto	5	3,813,793	3,135,020	Obligaciones financieras	13	4,922,140	3,599,840
Gastos pagados por anticipado	6	361,891	383,793	Impuesto a las ganancias por pagar	16(b)	-	280,354
Activo por impuesto a las ganancias	16(b)	44,298	-	Total pasivo corriente		19,792,414	21,083,650
Total activo corriente		15,986,938	22,227,029	Pasivo no corriente			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas a largo plazo	24(b)	6,442,422	77,557	Obligaciones financieras a largo plazo	13	15,197,518	17,212,145
Gastos pagados por anticipado a largo plazo	6	1,337,524	1,416,720	Pasivo diferido por impuesto a las ganancias, neto	14(a)	2,733,652	1,823,598
Inversiones disponibles para la venta	7	42,866	42,866	Provisiones a largo plazo	12	623,651	508,271
Instalaciones, maquinaria y equipos, neto	8	42,242,055	39,683,278	Total pasivo		38,347,235	40,627,664
Intangibles, neto	9	1,241,756	1,397,357	Patrimonio neto			
		<u>51,306,643</u>	<u>42,617,798</u>	Capital social	15	3,028,956	3,028,956
Total activo		67,293,581	64,844,827	Reserva legal		750,292	750,292
				Resultados acumulados		25,167,098	20,437,915
				Total patrimonio neto		28,946,346	24,217,163
				Total pasivo y patrimonio		67,293,581	64,844,827

Cindel S.A.

Estado de resultados integrales

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y de 2013

	Nota	2014 S/.	2013 S/.
Ingresos por ventas	17	77,326,732	62,844,976
Otros ingresos operacionales	22	5,906,320	1,959,994
Total de ingresos de actividades ordinarias		83,233,052	64,804,970
Costo de ventas y restaurantes	18	(62,130,032)	(49,718,275)
Otros gastos operacionales	22	(6,061,617)	(1,634,089)
Utilidad bruta		15,041,403	13,452,606
Gastos de administración	20	(3,971,755)	(4,357,506)
Gastos de venta	19	(1,316,433)	(896,285)
Ingresos financieros	23	431,131	914,225
Gastos financieros	23	(1,482,694)	(1,424,467)
Diferencia en cambio, neta	26(iii)	(149,031)	(298,818)
Utilidad antes del impuesto a las ganancias		8,552,621	7,389,755
Impuesto a las ganancias	14(b)	(3,823,438)	(2,804,030)
Utilidad neta		4,729,183	4,585,725
Otros resultados integrales		-	-
Total de resultados integrales del año		4,729,183	4,585,725

Cindel S.A.

Estado de cambios en el patrimonio neto

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y de 2013

	Capital S/.	Reserva legal S/.	Resultados acumulados S/.	Total S/.
Saldos al 1° de enero de 2013	3,028,956	750,292	15,852,190	19,631,438
Total resultados integrales	-	-	4,585,725	4,585,725
Saldos al 31 de diciembre de 2013	3,028,956	750,292	20,437,915	24,217,163
Total resultados integrales	-	-	4,729,183	4,729,183
Saldos al 31 de diciembre de 2014	3,028,956	750,292	25,167,098	28,946,346

Cindel S.A.

Estado de flujos de efectivo

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y de 2013

	2012	2013
	S/.	S/.
Actividades de operación		
Utilidad neta	4,729,183	4,585,725
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de las actividades de operación		
Depreciación	3,038,474	2,339,060
Amortización	237,495	194,242
Castigo de partidas pendientes de conciliar, neto	889,218	-
Impuesto a las ganancias diferido	910,054	207,280
Devengo de derechos de llave	215,884	201,696
Desvalorización de inventarios	86,887	231,502
Baja de instalaciones, maquinaria y equipo	117,399	89,505
Cambios en las cuentas de activos y pasivos operativos		
(Aumento) disminución de los activos operativos		
Cuentas por cobrar comerciales, a relacionadas y otras cuentas por cobrar	349,689	(8,606,177)
Inventarios	(765,660)	(1,459,901)
Gastos pagados por anticipado	(159,084)	(48,715)
Aumento (disminución) de los pasivos operativos		
Cuentas por pagar comerciales, a relacionadas y otras cuentas por pagar	225,059	7,464,922
Efectivo y equivalentes de efectivo neto proveniente de las actividades de operación	<u>9,874,598</u>	<u>5,199,139</u>
Actividades de inversión		
Compra de instalaciones, maquinaria y equipo	(5,292,270)	(8,395,338)
Compra de intangibles	(81,894)	(411,288)
Efectivo y equivalentes de efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	<u>(5,374,164)</u>	<u>(8,806,626)</u>
Actividades de financiamiento		
(Pagos) adquisición de obligaciones financieras	(2,783,586)	1,548,208
Efectivo y equivalentes de efectivo neto (utilizado en) proveniente de las actividades de financiamiento	<u>(2,783,586)</u>	<u>1,548,208</u>
Aumento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	<u>1,716,848</u>	<u>(2,059,279)</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	<u>7,285,340</u>	<u>9,344,619</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	<u>9,002,188</u>	<u>7,285,340</u>
Transacciones que no generaron flujos de efectivo		
Compra de instalaciones, maquinaria y equipos mediante contratos de arrendamiento financiero	2,091,259	4,767,844